



Immobiliare Donetti's

AGENCE — SANREMO

DIANO MARINA — LIGURIA

Diano Marina, Votre villa avec piscine et vue sur la mer

€ 1.350.000

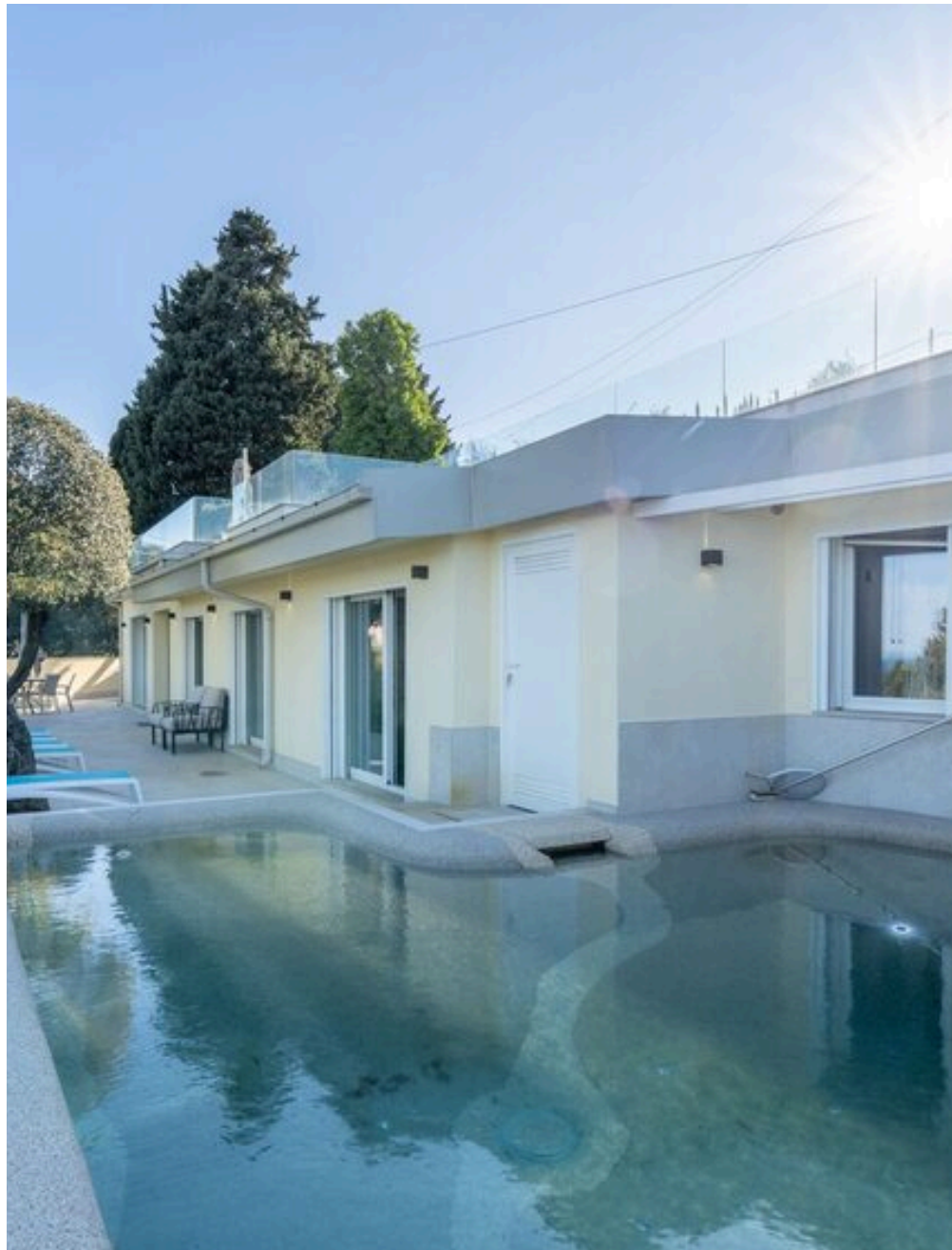
PRIX

134 m²

MÈTRES CARRÉS

4

PIÈCES





DESCRIPTION


Diano Marina, Votre villa avec piscine et vue sur la mer


Si vous recherchez l'intimité, les vues dégagées et le sentiment de paix que seules les collines au-dessus de la mer peuvent vous donner, cette villa à Gorleri, au-dessus de Diano Marina, est vraiment spéciale. Elle est située dans une position privée mais pratique, entourée de verdure et avec une vue qui s'étend de la colline à la mer bleue de la Méditerranée. Il s'agit d'une villa unifamiliale de plain-pied, d'une superficie d'environ 134 mètres carrés, qui a été rénovée il y a quelques années avec une grande attention aux détails et avec des matériaux de haute qualité. On y accède directement de la route par un portail électrique qui mène à la zone privée avec trois places de parking non couvertes, spacieuses et confortables. Avant d'entrer dans la maison, il y a une grande terrasse habitable : un espace que vous trouverez parfait pour un café le matin ou un apéritif au coucher du soleil. L'entrée est protégée par une porte blindée et s'ouvre sur un salon très lumineux, grâce aux grandes fenêtres orientées vers le sud. La lumière naturelle vous accompagne tout au long

de la journée et d'ici, ainsi que des espaces extérieurs, la vue sur la mer est tout simplement splendide. C'est l'une de ces pièces où l'on se sent immédiatement chez soi. L'espace de vie comprend une cuisine entièrement équipée et sur mesure ainsi qu'une salle à manger accueillante, idéale pour recevoir amis et famille en toute décontraction. L'espace nuit est bien séparé et abrite 3 chambres doubles. La chambre principale dispose d'une salle de bain privée avec fenêtre, tandis que les deux autres chambres sont desservies par une deuxième salle de bain complète, moderne et finie avec goût. À l'extérieur, la partie que j'aime le plus : un agréable espace extérieur avec une salle à manger, des chaises longues, des oliviers centenaires et une piscine d'eau salée en résine. C'est l'espace idéal pour se détendre, profiter du climat doux de la Riviera et se laisser enchanter par la vue dégagée. La propriété est complétée par une salle de stockage intérieure pratique, une salle extérieure avec accès au jardin, des volets électriques et des installations dernier cri...

 **134 m²**
SURFACE

 **4**
PIÈCES

 **2**
SDB

 **€ 1.350.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



MOBILIER
DE LUXE



INDÉPENDANT
SOLARIUM



VUE
PANORAMIQUE



VUE SUR
LA MER



Immobiliare Donetti's

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
3333500739



EMAIL
info@immobiliaredonetti.it



ADRESSE
via G. Marsaglia 74, Sanremo, Imperia