



Immobiliare Donetti's

AGENCE — SANREMO

VENTIMIGLIA — LIGURIA

Villa vue mer à Grimaldi Superiore

€ 3.329.700

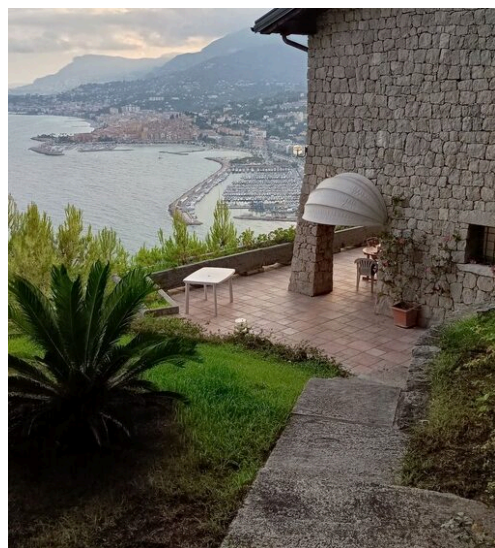
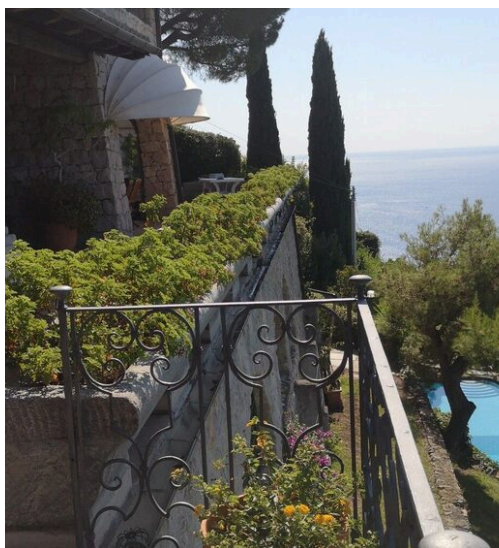
PRIX

600 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION

Villa vue mer à Grimaldi Superiore

Dans le charmant village de Grimaldi Superiore, à quelques minutes de la frontière avec Monaco et de la magnifique Côte d'Azur, nous proposons à la vente une villa en pierre d'une rare beauté, immergée dans la tranquillité et avec une vue frontale et panoramique sur Monaco et les côtes françaises. La propriété se distingue par son caractère authentique, avec des façades en pierre, de grandes terrasses panoramiques et un cadre naturel charmant. La position dominante garantit une intimité absolue, une lumière naturelle tout au long de la journée et des couchers de soleil spectaculaires sur la Méditerranée. Charmante villa en pierre avec vue totale sur Monte Carlo et la Côte d'Azur, Piscine panoramique avec solarium, Jardins manucurés et en terrasses avec des coins de détente et des zones de repas en plein air, Spacieuses terrasses habitables avec vue dégagée sur

la mer, Plusieurs unités de vie, idéales pour une grande famille, des invités ou un investissement, Espaces de stationnement et zones de service, Locaux techniques et d'assistance. Les intérieurs, répartis sur plusieurs niveaux, offrent des pièces généreuses, lumineuses et facilement personnalisables, parfaites à la fois comme résidence principale prestigieuse et comme maison de vacances exclusive. La propriété se prête également à une utilisation mixte : une résidence privée avec la possibilité d'accueillir des invités en toute indépendance ou de développer un projet d'hospitalité de haut niveau. Grimaldi Superiore est l'un des lieux les plus recherchés de la Riviera di Ponente, apprécié pour sa tranquillité absolue, sa proximité avec la mer, sa connexion rapide avec Vintimille, Monaco et la Côte d'Azur, et son cadre naturel et panoramique de très haut niveau.

 **600 m²**
SURFACE

 **7**
SDB

 **5**
PIÈCES

 **€ 3.329.700**
PRIX



Immobiliare Donetti's

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.

 **TÉLÉPHONE**
3333500739

 **EMAIL**
info@immobiliaredonetti.it

 **ADRESSE**
via G. Marsaglia 74, Sanremo, Imperia