



Immobiliare Donetti's

AGÊNCIA — SANREMO

SANREMO — LIGURIA

Moradia com piscina para venda

€ 2.250.000

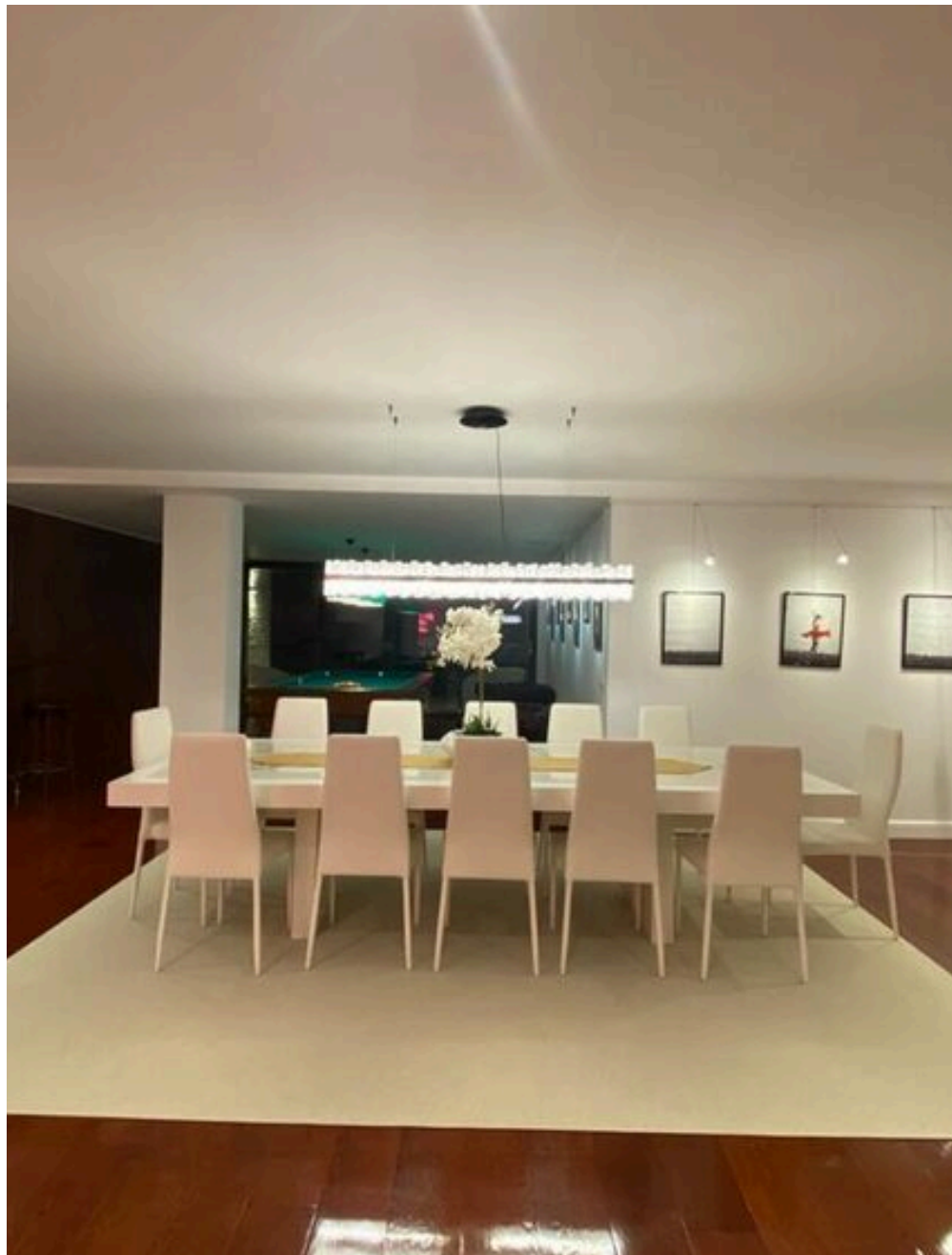
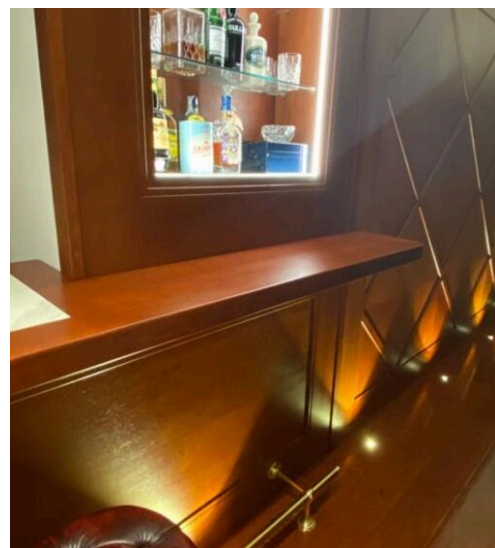
PREÇO

242 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Moradia com piscina para venda

Descubra esta moradia exclusiva, acessível através de uma estrada privada e de um portão elétrico. Com uma localização estratégica e tranquila, oferece privacidade e conforto num ambiente sereno. A propriedade está rodeada por um amplo jardim bem cuidado e dispõe de uma piscina com vista para o mar, equipada com um sistema de eletrólise. No exterior, encontrará uma área de refeições equipada com um barbecue e um espaço coberto para 3-4 carros. O interior, de estilo contemporâneo e acabado com materiais de alta qualidade, está distribuído em três níveis, oferecendo quartos espaçosos e luminosos. No rés do chão, encontrará uma sala de estar com cozinha aberta, um quarto, um escritório e uma casa de banho. O piso superior alberga três quartos, uma casa de banho e um terraço panorâmico. Na cave, acessível diretamente a partir do jardim, encontrará uma ampla sala de estar, um ginásio, uma segunda

cozinha, dois quartos e uma casa de banho. Esta moradia é ideal para ser habitada durante todo o ano, graças à sua localização privilegiada e à hábil disposição dos espaços, oferecendo um ambiente de elegância e funcionalidade. Sanremo, conhecida como a "Cidade das Flores", é uma joia da Riviera dei Fiori, famosa pelo seu clima ameno, pelo Festival da Canção Italiana e pelo Casino. O centro histórico, com as suas ruelas medievais e vistas panorâmicas, junta-se ao passeio marítimo ladeado de palmeiras, perfeito para passear e relaxar. A cidade possui uma ciclovía panorâmica, praias bem equipadas, restaurantes típicos e lojas elegantes. Sanremo é também um excelente ponto de partida para explorar as aldeias e colinas circundantes, tornando-a um destino perfeito para quem procura cultura, natureza e relaxamento. Distâncias: 2 km do mar 60 km do Aeroporto de Nice 60 km de Alassio 150 km de Génova

 **242 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 2.250.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



JARDIM



PISCINA



VISTA
PANORÂMICA



VISTA PARA
O MAR



Immobiliare Donetti's

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
3333500739



EMAIL
info@immobiliaredonetti.it



ENDEREÇO
via G. Marsaglia 74, Sanremo, Imperia