



Immobiliare Donetti's

AGENCIA — SANREMO

SANREMO — LIGURIA

Villa con piscina en venta

€ 2.250.000

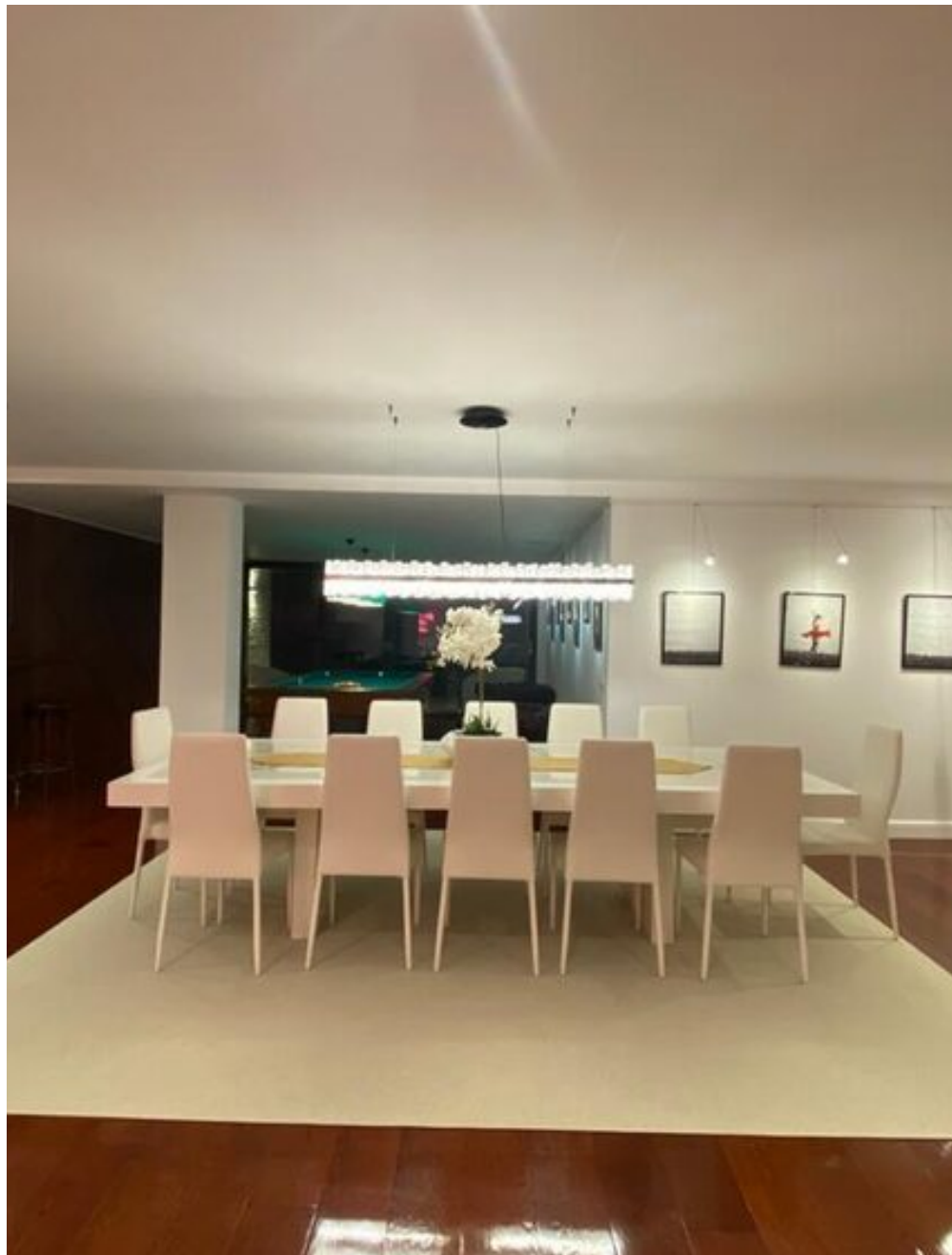
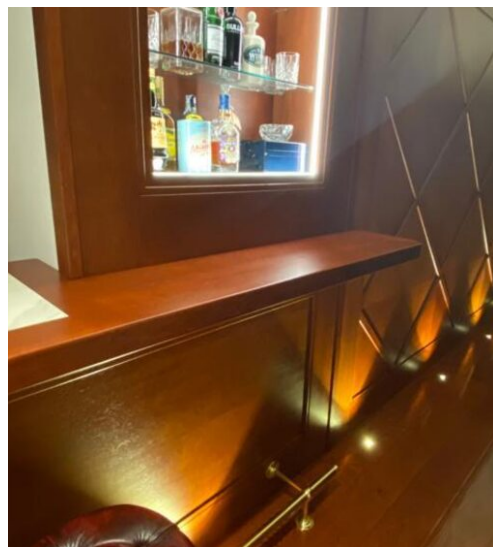
PRECIO

242 m²

METROS
CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Villa con piscina en venta

Descubra esta exclusiva villa, accesible a través de un camino privado y un portón eléctrico. Con una ubicación estratégica y tranquila, ofrece privacidad y comodidad en un entorno sereno. La propiedad está rodeada por un amplio y cuidado jardín y cuenta con una piscina con vistas al mar, equipada con un sistema de electrólisis. En el exterior, encontrará una zona de comedor equipada con barbacoa y un espacio cubierto para 3-4 coches. El interior, de estilo contemporáneo y acabado con materiales de alta calidad, se distribuye en tres niveles, ofreciendo habitaciones amplias y luminosas. En la planta baja se encuentra un salón con cocina abierta, un dormitorio, un estudio y un baño. La planta superior alberga tres dormitorios, un cuarto de baño y una terraza panorámica. En el sótano, al que se accede directamente desde el jardín, encontrará un gran salón, un gimnasio, una segunda cocina, dos dormitorios y

un baño. Esta villa es ideal para ser habitada durante todo el año, gracias a su ubicación privilegiada y a la hábil distribución de los espacios, que ofrecen un ambiente de elegancia y funcionalidad. Sanremo, conocida como la "Ciudad de las Flores", es una joya de la Riviera dei Fiori, famosa por su clima templado, el Festival de la Canción Italiana y el Casino. El centro histórico, con sus callejuelas medievales y vistas panorámicas, se une al paseo marítimo bordeado de palmeras, perfecto para pasear y relajarse. La ciudad cuenta con un pintoresco carril bici, playas bien equipadas, restaurantes típicos y elegantes tiendas. Sanremo es también un excelente punto de partida para explorar los pueblos y colinas de los alrededores, lo que la convierte en un destino perfecto para quienes buscan cultura, naturaleza y relax. Distancias: 2 km del mar 60 km del aeropuerto de Niza 60 km de Alassio 150 km de Génova

 **242 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **3**
BAÑOS

 **€ 2.250.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



JARDÍN



PISCINA



VISTA
PANORÁMICA



VISTAS AL
MAR



Immobiliare Donetti's

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
3333500739



EMAIL
info@immobiliaredonetti.it



DIRECCIÓN
via G. Marsaglia 74, Sanremo, Imperia