



Immobiliare Donetti's

AGENTUR — SANREMO

CERVO — LIGURIA

# Cervo Villa mit Meerblick und Olivenhain zu verkaufen

€ 890.000

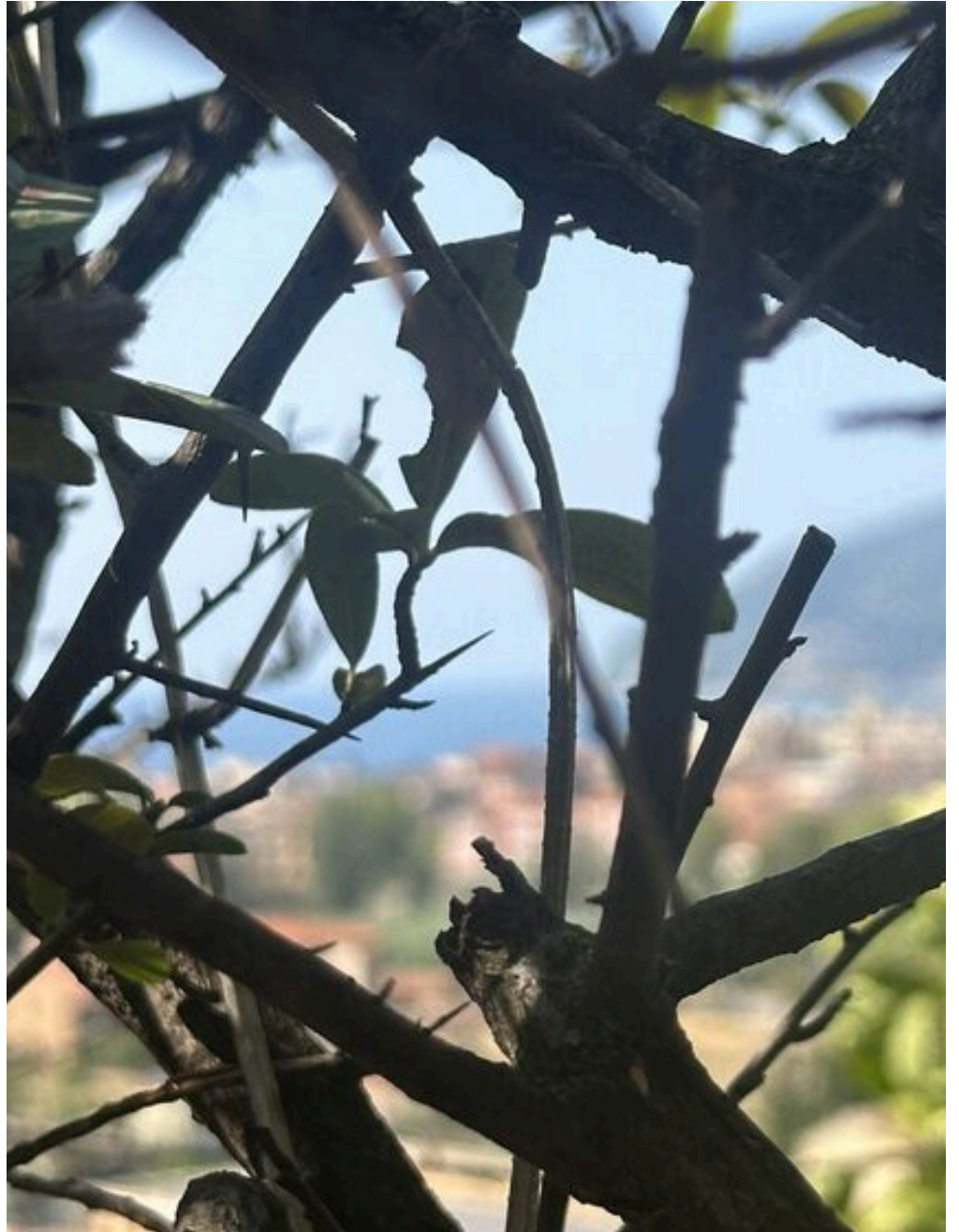
PREIS

260 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

5

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# Cervo Villa mit Meerblick und Olivenhain zu verkaufen

Entdecken Sie Ihre Oase der Entspannung in Cervo: Freistehende Villa mit traumhaftem Meerblick! Wenn Sie von einem freistehenden Haus träumen, das Ruhe mit dem Komfort verbindet, alles in Reichweite zu haben, dann ist diese Villa genau das Richtige für Sie! Nur wenige Schritte von dem charakteristischen historischen Steindorf entfernt, ist dieses exklusive Anwesen von einem Park mit Olivenbäumen umgeben und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer. Lassen Sie sich im Erdgeschoss von einem geräumigen Wohnzimmer mit Kamin verzaubern, das sich perfekt für Familienabende eignet, und einer separaten Küchenzeile, die auf eine große Terrasse mit Blick auf das Meer und den Golf führt. Hier können

Sie unvergessliche Aperitifs bei Sonnenuntergang genießen. Die Villa verfügt über zwei helle Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Fenster und einen praktischen Abstellraum. Aber das ist noch nicht alles! Im Erdgeschoss befinden sich eine Doppelgarage, ein Abstellraum und eine charmante, noch auszubauende Zweizimmerwohnung, ideal für Gäste oder als zusätzlicher Raum, mit Blick auf eine von Grün umgebene Veranda. Dank der Südlage genießen Sie den ganzen Tag über natürliches Licht in jedem Winkel des Hauses. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in einem Paradies nur wenige Gehminuten vom Meer und Dienstleistungen zu leben! Kontaktieren Sie uns für einen Besuch und lassen Sie sich erobern!

 **260 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **5**  
ZIMMER

 **2**  
BÄDER

 **€ 890.000**  
PREIS

## MERKMALE



GARTEN



UNABHÄNGIG TRENNBAR



TERRASSE



PANORAMABLICK



Immobiliare Donetti´s

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON  
**3333500739**



EMAIL  
**info@immobiliaredonetti.it**



ADRESSE  
**via G. Marsaglia 74, Sanremo, Imperia**