



Immobiliare Donetti's

AGENCIA — SANREMO

DOLCEACQUA — LIGURIA

Liguria Dolceacqua Villa con Piscina en venta

€ 1.390.000

PRECIO

515 m²

METROS
CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Liguria Dolceacqua Villa con Piscina en venta

¿Está buscando un oasis de lujo rodeado de hermosa naturaleza, con impresionantes vistas sobre el valle que se extiende hasta el mar? Tenemos la propiedad perfecta para usted en Dolceacqua, Liguria, una ubicación privilegiada en lo alto de una colina que encanta por su belleza. Esta extraordinaria finca en venta consta de tres fabulosos edificios utilizados actualmente como residencia principal y casa de invitados. La propiedad se presenta con una suntuosa villa principal de aproximadamente 90 m2. En la planta baja se encuentra un elegante salón con cocina abierta, dos dormitorios dobles, uno de ellos con altillo, y dos cuartos de baño. En el sótano, por otra parte, hay un gran almacén agrícola de 90 metros cuadrados, ideal para sus necesidades. Junto a la casa solariega, encontrará una espléndida pequeña villa utilizada como casa de invitados, que se extiende en dos niveles por un total de unos 135 metros cuadrados. Esta estructura está dividida en cinco espaciosas habitaciones, cada una con su propio cuarto de baño y entrada independiente.

Aquí, sus invitados podrán disfrutar de una experiencia de lujo y privacidad absoluta. Por último, hay un rustico que puede ser renovado o demolido y reconstruido, ofreciéndole la oportunidad única de construir un nuevo volumen de aproximadamente 200 metros cuadrados, adaptado a sus necesidades de lujo. Además de los hermosos edificios, la propiedad cuenta con un terreno circundante de 11.500 metros cuadrados. Este terreno incluye un maravilloso olivar centenario con no menos de 200 árboles, una zona llana que puede utilizarse como huerto, huerta o viñedo, y una zona de recreo ideal para las necesidades de sus invitados. Amplias terrazas, habitaciones accesorias y numerosas zonas de relax completan la experiencia de lujo que ofrece esta propiedad. Además, podrá relajarse y disfrutar del sol junto a la magnífica piscina, que añade un toque de elegancia y sofisticación. La propiedad está equipada con un moderno sistema fotovoltaico y un sistema autónomo de calefacción/aire acondicionado para garantizar el máximo confort en cualquier estación.

 **515 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **7**
BAÑOS

 **€ 1.390.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS

 PARQUE

 PISCINA

 MÁS DE 5
HABITACIONES

 MÚLTIPLES
ENTRADAS

 VISTA
PANORÁMICA



Immobiliare Donetti's

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
3333500739



EMAIL
info@immobiliaredonetti.it



DIRECCIÓN
via G. Marsaglia 74, Sanremo, Imperia