



Immobiliare Donetti's

AGENTUR — SANREMO

CAMPOROSSO — LIGURIA

Ligurien Camporosso Große Villa zu verkaufen

€ 950.000

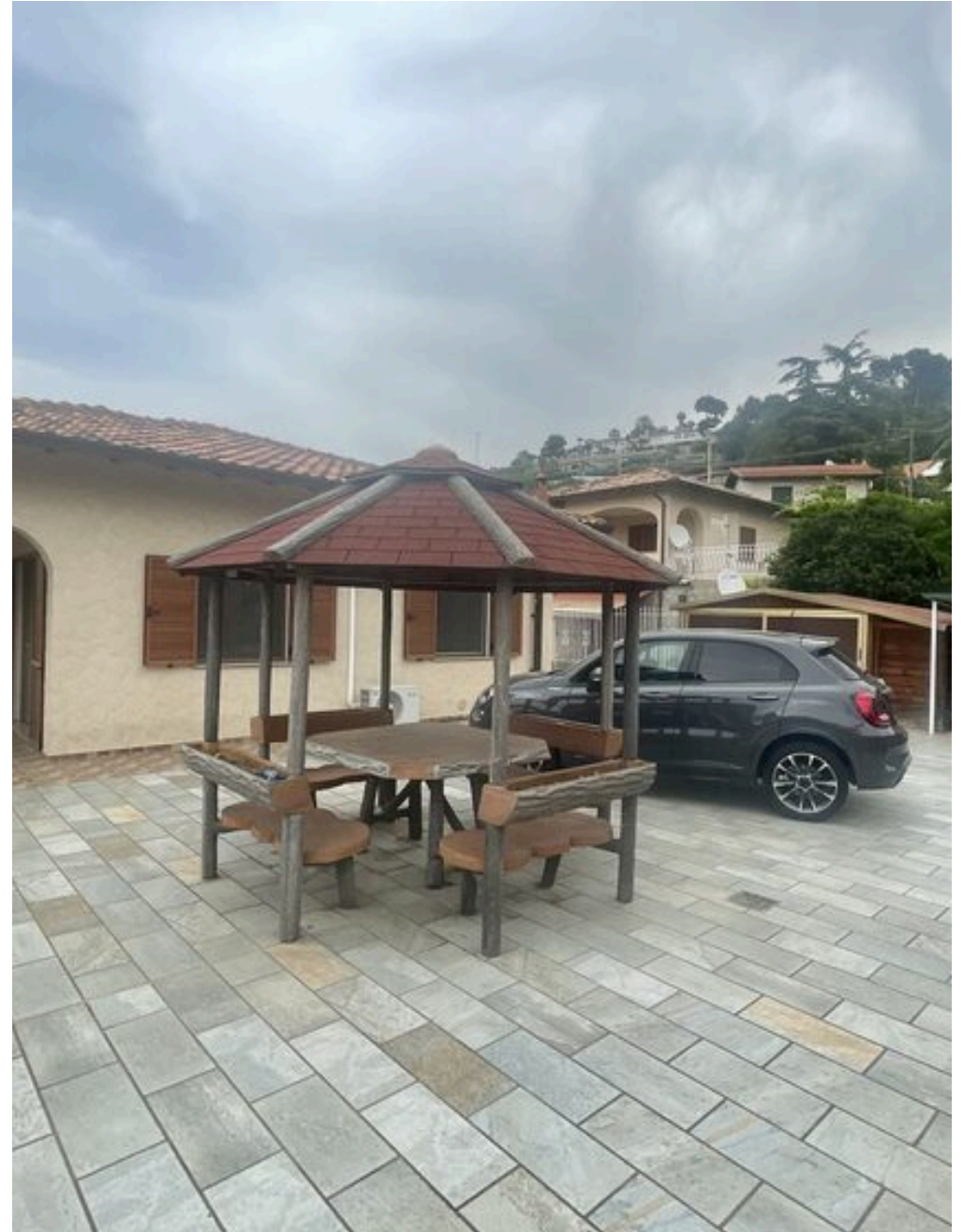
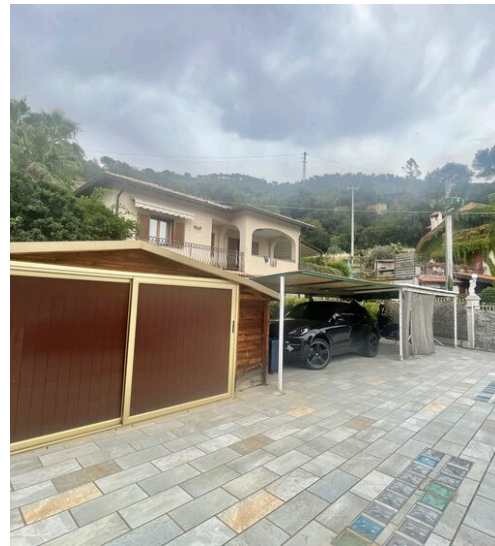
PREIS

300 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Ligurien Camporosso Große Villa zu verkaufen

Wenn Sie auf der Suche nach einer Wohnlösung sind, die Ihnen viel Platz bietet und die Möglichkeit bietet, das Haus für zwei Familien zu teilen, dann ist diese Villa in einer hügeligen Gegend von Camporosso, im westlichen Ligurien, die ideale Wahl für Sie! Mit einer Fläche von 300 m² und einem Garten von 600 m² ist diese Villa auf zwei Ebenen gebaut und garantiert Ihnen ein Maximum an Privatsphäre und Komfort. Das Untergeschoss besteht aus einem Abstellraum von 74 m², der als Taverne genutzt werden kann, und einer Wohnung von 101 m², mit einem großen Wohnzimmer mit Küche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Abstellraum. Im Erdgeschoss hingegen gibt es ein Wohnzimmer mit offener Küche, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Dank der Aufteilung der Räume kann diese Villa in zwei separate Wohnungen aufgeteilt werden, ideal um zwei Familien unterzubringen oder um einen

unabhängigen Raum für Gäste oder Verwandte zu haben. Der Bau des Hauses stammt aus dem Jahr 2010 und ist mit einer autonomen Gasheizung, Klimaanlage in allen Räumen und einer Video-Gegensprechanlage ausgestattet, die maximalen Komfort und Sicherheit garantiert. Zum Anwesen gehören außerdem ein 500 Quadratmeter großer Parkplatz im Freien, ein großer Grillplatz mit Holzofen und ein Tisch für 20 Personen, der sich perfekt für Abendessen im Freien und Feste mit Freunden und Familie eignet. Die Umgebung ist sehr ruhig und nicht isoliert, in kurzer Entfernung zum Stadtzentrum und den wichtigsten Geschäften und Dienstleistungen. Schließlich ist die Villa nur 17 km von Sanremo entfernt, einem der schönsten und bekanntesten Orte Liguriens. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in einer geräumigen und komfortablen Villa zu leben, kontaktieren Sie uns jetzt, um mehr zu erfahren!

 **300 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **3**
BÄDER

 **€ 950.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



UNABHÄNGIG



MEHR ALS
5 ZIMMER



TERRASSE



PANORAMABLICK



Immobiliare Donetti's

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
3333500739



EMAIL
info@immobiliaredonetti.it



ADRESSE
via G. Marsaglia 74, Sanremo, Imperia