



Immobiliare Donetti's

AGÊNCIA — SANREMO

SANREMO — LIGURIA

## Sanremo Moradia em banda para venda, Liguria

€ 739.000

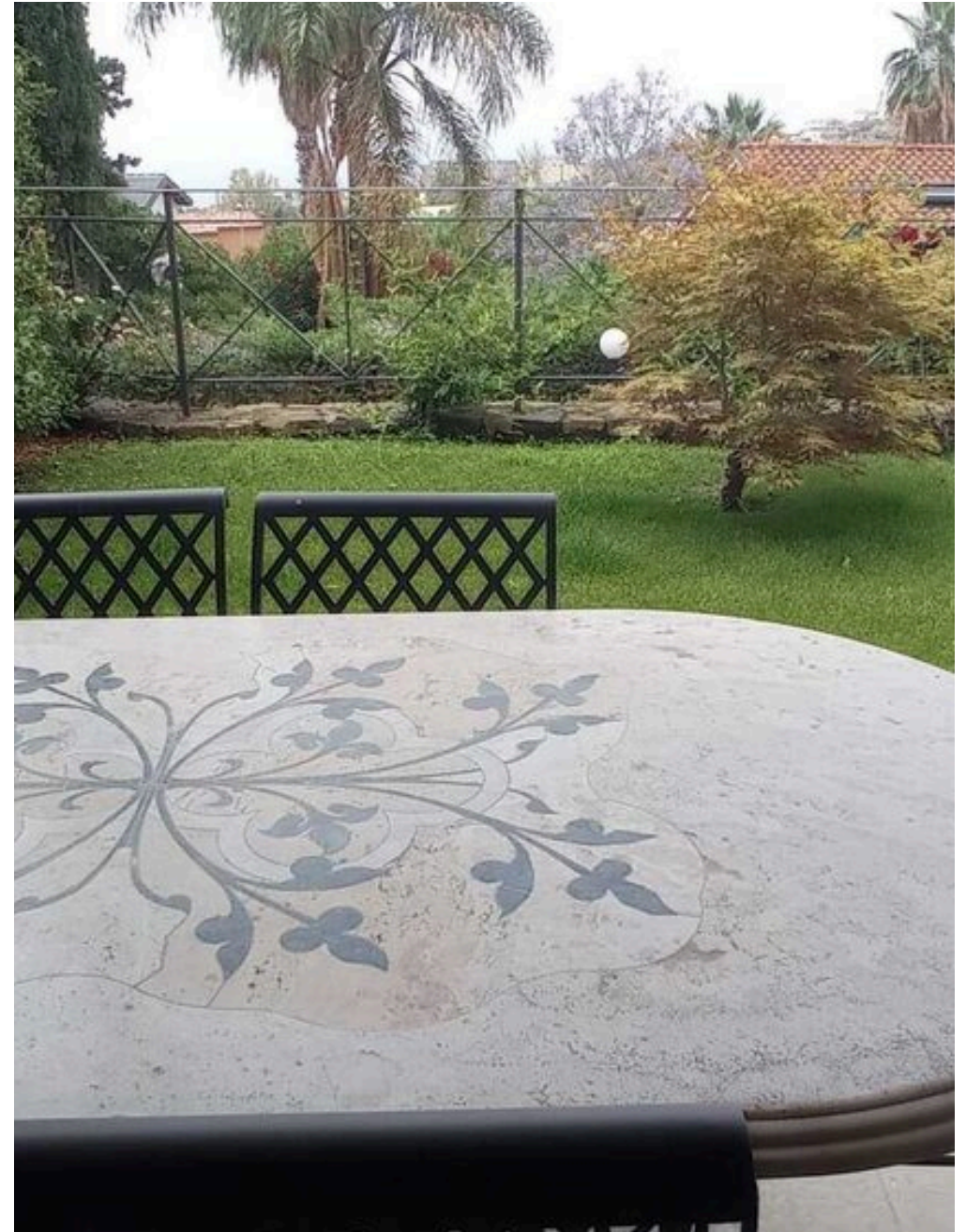
PREÇO

190 m<sup>2</sup>

METROS QUADRADOS

4

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# Sanremo Moradia em banda para venda, Liguria

Se procura uma zona tranquila e luxuosa em Sanremo, esta propriedade exclusiva pode ser o que procura. Situada numa das zonas mais bonitas da cidade, nas alturas acima da zona de Foce, esta esplêndida moradia geminada para venda em Sanremo oferece uma deslumbrante vista panorâmica sobre o mar e uns generosos 190 m<sup>2</sup> com cerca de 400 m<sup>2</sup> de espaço exterior. A propriedade tem três pisos e oferece uma espaçosa área de estar no rés do chão com uma grande sala de estar, cozinha, despensa, escritório, casa de banho e terraço loggia com jardim privado. No primeiro andar há um grande quarto principal, que pode ser dividido em dois quartos se desejado, com uma banheira de hidromassagem aberta, roupeiro, casa de banho no chão, terraço habitável e jardim perimetral. No piso do sótão, atualmente

utilizado como dois quartos no sótão, existe uma arrecadação, uma casa de banho e uma pequena varanda loggia. A propriedade goza de uma excelente exposição sudoeste, apanhando sol durante todo o dia, e está equipada com um sistema de aquecimento independente com caldeira a gás privada e bomba de calor quente/frio. Os acabamentos foram cuidados até ao mais ínfimo pormenor, utilizando materiais nobres, e a propriedade também tem um sistema de alarme. Além disso, uma garagem dupla na cave completa a propriedade. Um ambiente de tranquilidade e luxo que tornará a sua experiência de compra em Sanremo inesquecível. Não perca a oportunidade de viver numa das zonas mais bonitas da cidade numa propriedade única. Contacte-nos para mais informações e para marcar uma visita.

 **190 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **4**  
QUARTOS

 **3**  
CASAS DE BANHO

 **€ 739.000**  
PREÇO

## CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS  
AMPLOS



JARDIM



INDEPENDENTE  
TERRAÇO



VISTA  
PANORÂMICA



Immobiliare Donetti's

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.



TELEFONE  
**3333500739**



EMAIL  
**info@immobiliaredonetti.it**



ENDEREÇO  
**via G. Marsaglia 74, Sanremo, Imperia**