



Immobiliare Donetti's

AGENZIA — SANREMO

SANREMO — LIGURIA

Villa Bifamigliare in Vendita con ampio giardino e vista mare

€ 739.000

PREZZO

190 m²

METRI QUADRI

4

STANZE



DESCRIZIONE

Villa Bifamigliare in Vendita con ampio giardino e vista mare

Se sei alla ricerca di una zona tranquilla e lussuosa a Sanremo, questa proprietà in esclusiva potrebbe essere ciò che stai cercando. Situata in una delle zone più belle della città, sulle alture sopra la zona Foce, questa splendida villa bifamiliare in vendita a Sanremo offre una vista panoramica mozzafiato sul mare e un'ampia metratura di 190 mq con circa 400 mq di spazio esterno. La proprietà si sviluppa su tre livelli e offre un'ampia zona giorno al piano terra con un grande salone, cucina abitabile, ripostiglio, studio, bagno e terrazza loggiata con giardino privato. Al primo piano si trova una grande camera padronale, volendo divisibile in due camere da letto, con vasca a idromassaggio a vista, cabina armadio, bagno al piano, terrazza vivibile e giardino perimetrale. Al piano sottotetto, attualmente

adibito a due camere da letto mansardate, si trova un locale di sgombero, bagno e balconcino loggiato. La proprietà gode di un'ottima esposizione sud-ovest, prendendo il sole tutto il giorno, ed è dotata di un sistema di riscaldamento autonomo con caldaia a gas privata e pompa di calore caldo/freddo. Le rifiniture sono state curate nei minimi dettagli, utilizzando materiali di pregio, e la proprietà dispone anche di un sistema di allarme. Inoltre, completano la proprietà un garage doppio al piano seminterrato. Un'atmosfera di tranquillità e lusso che renderanno la tua esperienza di acquisto a Sanremo indimenticabile. Non perdere l'occasione di vivere in una delle zone più belle della città in una proprietà unica nel suo genere. Contattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita.

 **190 m²**
SUPERFICIE

 **4**
STANZE

 **3**
BAGNI

 **€ 739.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE

 SPAZI AMPI

 GIARDINO

 INDIPENDENTE

 TERRAZZA

 VISTA PANORAMICA



Immobiliare Donetti's

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO
3333500739



EMAIL
info@immobiliaredonetti.it



INDIRIZZO
via G. Marsaglia 74, Sanremo, Imperia